

ร่างขอบเขตของงาน (Terms Of Reference : TOR)

โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก ขนาดไม่เกิน ๕๐ คน (สถ.ศพด.๑) แบบตอกเสาเข็ม
ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กวัดศรีมงคลราม ตำบลดุน อำเภอกันทรารมย์ จังหวัดศรีสะเกษ

๑.ความเป็นมา

องค์การบริหารส่วนตำบลดุนมีอำนาจหน้าที่ตามพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๖) พ.ศ. ๒๕๕๒ มีหน้าที่การพัฒนาตำบล ทั้งด้านเศรษฐกิจ สังคม และวัฒนธรรม จัดให้มีการบำรุงรักษาทางน้ำและทางบก พัฒนาระบบโครงสร้างพื้นฐานด้านการขนส่ง เพื่อยกระดับคุณภาพชีวิตและเพิ่มขีดความสามารถเพื่อประโยชน์สุขของประชาชน โดยใช้วิธีการบริหารกิจการบ้านเมืองที่ดี และให้คำนึงถึงการมีส่วนร่วมของประชาชน และหลักเกณฑ์วิธีการที่กระทรวงมหาดไทยกำหนด

ช่วงวัย ๐-๕ ปี เป็นช่วงอายุที่มีความสำคัญที่สุดในชีวิตมนุษย์ เพราะเป็นระยะที่ร่างกายมีอัตราการพัฒนาสูงมากโดยเฉพาะทางสมอง ถ้าเด็กได้รับการพัฒนาเลี้ยงดูที่ดี ถูกต้องตามหลักจิตวิทยาและหลักวิชาการอื่นๆ เด็กก็จะพัฒนาได้เต็มศักยภาพ และสามารถเจริญเติบโตเป็นพลเมืองที่มีคุณภาพเป็นกำลังในการพัฒนาประเทศชาติต่อไป

การจัดการศึกษา เป็นหน้าที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ต้องดำเนินการตามความพร้อมและความต้องการของประชาชนในท้องถิ่นนั้นๆ “ศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก” ซึ่งเป็นสถานที่สำหรับให้การศึกษาและเลี้ยงดูเด็กปฐมวัย จึงเป็นอีกภารกิจหนึ่งที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นต้องรับผิดชอบ ทั้งนี้ เพื่อให้เด็กปฐมวัยได้รับการพัฒนาทั้งด้านร่างกาย จิตใจ อารมณ์ สังคมและสติปัญญา อย่างเหมาะสมตามวัยและเต็มศักยภาพ ตลอดจนเพื่อแบ่งเบาภาระของผู้ปกครอง และเป็นพื้นฐานของการศึกษาระดับสูงขึ้นไป

องค์การบริหารส่วนตำบลดุน ในฐานะหน่วยการปกครองท้องถิ่นที่รับผิดชอบการพัฒนาคุณภาพชีวิตของประชาชน ตระหนักถึงความสำคัญของการพัฒนาเด็กปฐมวัย จึงได้จัดทำโครงการจัดตั้งศูนย์พัฒนาเด็กเล็กขึ้น

๒.วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อกระจายบริการการพัฒนาเด็กเล็กไปสู่ชุมชนอย่างทั่วถึง

๒.๒ เพื่อให้เด็กในเขตตำบลดุนได้รับการพัฒนาอย่างเหมาะสมตามวัยเท่าเทียมเสมอภาคกัน

๒.๓ เพื่อเตรียมความพร้อมให้เด็กสามารถเข้ารับการศึกษาระดับประถมศึกษาได้อย่างมีคุณภาพ

๓.คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประมวลจางด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๓.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคล หรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และต้องไม่เป็นผู้มี

/ผลประโยชน์.....

ผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคา
จ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย
เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคา ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของหน่วยการบริหารราชการ
ส่วนท้องถิ่น

๓.๖ บุคคลหรือนิติบุคคล และมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประมูลจ้างด้วยวิธีการทาง
อิเล็กทรอนิกส์ โดยผลงานที่นำมาแสดงจะต้องเป็นผลงานที่แล้วเสร็จในสัญญาเดียว ในวงเงินไม่น้อยกว่า
๑.๐๓๑,๖๕๐.- บาท (หนึ่งล้านสามหมื่นหนึ่งพันหกร้อยห้าสิบบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรง
กับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมาย ว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นที่กฎหมาย
บัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่หน่วยการบริหารราชการ
ท้องถิ่นเชื่อถือ

๓.๗ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้ามาเป็นสัญญากับหน่วยงานภาครัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้าง
ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Priviement- GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของ
กรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๘ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกิน
สามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดได้

๔.รูปแบบรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

ตามแบบมาตรฐานอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก (สอ.ศพด.๑) ขนาดไม่เกิน ๕๐ คน ตามแบบมาตรฐาน
กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

หมายเหตุ ในวันกำหนดดูสถานที่ก่อสร้างและชี้แจงรายละเอียด ผู้เสนอราคาต้องมาดูสถานที่
ก่อสร้าง และรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเกี่ยวกับสถานที่ก่อสร้างด้วยตนเอง

๕.ระยะเวลาดำเนินการ

ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาหรือวันที่ถัดจากได้รับ
หนังสือแจ้งจากอำเภอให้เริ่มทำงาน

๖.ระยะเวลาส่งมอบของหรืองาน

กำหนดให้ส่งมอบภายใน ๑๘๐ วัน โดยแบ่งงวดงานออกเป็น ๔ งวด
งวดที่ ๑ จะจ่ายให้ร้อยละ ๒๕ ของค่าจ้างเหมาที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำ
การก่อสร้าง ดังนี้ (ระยะเวลาดำเนินการ ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง)

- ประกาศก่อสร้าง
- รื้อถอนสิ่งกีดขวาง และปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง
- ก่อสร้างรั้วชั่วคราวแล้วเสร็จ
- ปักผัง,การก่อสร้าง
- ตอกเสาเข็มพร้อมหนังสือรับรองการทดสอบเข็มและสำรวจดิน แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตฐานราก-เสาตอม่อ คสล.ทั้งหมดแล้วเสร็จ

/หล่อคอนกรีตคาน....

- หล่อคอนกรีตคาน คสล. ชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เทพื้น คสล. ชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสา คสล. ชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๒ จะจ่ายให้ร้อยละ ๒๕ ของค่าจ้างเหมาที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้ (ระยะเวลาดำเนินการ ๑๒๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง)

- 1 - หล่อคอนกรีตคาน คสล. หลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- 2 - ประกอบและติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- 3 - ทาสีกันสนิมโครงหลังคาเหล็ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- 4 - ทำการก่อสร้างส่วนต่างๆ ของงานโครงสร้าง ส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ
- 5 - มุงกระเบื้องหลังคา และส่วนประกอบต่างๆ ของงานหลังคา แล้วเสร็จ
- 6 - ก่ออิฐฉาบ ติดตั้งวงกบไม้ พร้อมหล่อคอนกรีตเสาเอ็น และเอ็นทับหลัง คสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๗ - เดินท่อระบบสุขาภิบาล และท่อระบบต่างๆ ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐

งวดที่ ๓ จะจ่ายให้ร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้างเหมาที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้ (ระยะเวลาดำเนินการ ๑๕๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง)

- 1 - ฉาบปูนภายนอก - ภายใน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- 2 - ตกแต่งผิวพื้นปูกระเบื้องเคลือบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- 3 - ตกแต่งผิวผนังปูกระเบื้องเคลือบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- 4 - ทำโครงเคร่าฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- 5 - ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดานแล้วเสร็จ ร้อยละ ๘๐
- 6 - เดินท่อระบบสุขาภิบาล และท่อระบบต่างๆ ชั้นที่ ๑ ส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๗ - เดินท่อสำหรับร้อยสายไฟฟ้า สายโทรศัพท์ และระบบต่างๆ ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐

งวดที่ ๔ จะจ่ายให้ร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างเหมาที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้ (ระยะเวลาดำเนินการ ๑๘๐ วัน นับถัดแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง)

- 1 - ติดตั้งบัวผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
ติดตั้งสุขภัณฑ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- 2 - ติดตั้งระบบสุขาภิบาล ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- 3 - ติดตั้งราวระเบียงและบันไดสแตนเลส ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- 4 - ติดตั้งประตู - หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์ กระจก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- 5 - เดินท่อสำหรับร้อยสายไฟฟ้า สายโทรศัพท์ และระบบต่างๆ ชั้นที่ ๑ ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ
- 6 - ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า สวิตช์ เต้ารับ พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๗ - ทาสีตกแต่งส่วนต่างๆ ทั้งภายในและภายนอกในส่วนที่ต้องทา แล้วเสร็จ
- ๘ - ทำการทดสอบงานระบบต่างๆ จนใช้การได้เรียบร้อย
- ๙ - นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ครบถ้วนตามรูปแบบรายการก่อสร้าง และสัญญารวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

๗.การรับประกัน

/ผู้รับจ้างต้องรับ.....

ผู้รับจ้างต้องรับประกันการชำรุดและเสียหายจากการงานตามที่ระบุในแบบ และรายละเอียดที่ได้
เสนอมาทั้งหมด เป็นระยะเวลา ๒ ปี โดยผู้รับจ้างต้องเสนอรายละเอียดขอบเขตการรับประกันมาด้วยในของ
ข้อเสนอทางด้านเทคนิค

๘.วงเงินงบประมาณ

๘.๑ ได้รับการจัดสรรงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๒ งบเงินอุดหนุน เงินอุดหนุนเฉพาะ
กิจ จำนวนเงิน ๒,๐๖๓.๓๐๐.- บาท

๘.๒ ราคาากลางก่อสร้าง ดังนี้

- โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก ขนาดไม่เกิน ๕๐ คน (สถ.ศพด.๑) แบบตอกเสาเข็ม
จำนวนเงินทั้งสิ้น ๑,๙๐๖,๐๖๙.๓๙.- บาท

๙.หน่วยงานผู้รับผิดชอบดำเนินการ

องค์การบริหารส่วนตำบลน อำเภอกันทรารมย์ จังหวัดศรีสะเกษ

หมายเหตุ

ผู้สนใจสามารถส่งข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ วิจารณ์ เกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้ได้ ที่ องค์การ
บริหารส่วนตำบลน อำเภอกันทรารมย์ จังหวัดศรีสะเกษ โทรศัพท์ ๐-๔๕๖๕-๑๖๕๑ สาธารณชนที่ต้องการ
เสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็น โดยต้องเปิดเผยตัว ชื่อและที่อยู่ ที่สามารถติดต่อได้

(ลงชื่อ) ประธานกรรมการ
(นายรังสรรค์ บุชบา)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายสงสุข สมบูรณ์)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายชยพล จงรักษ์)

(ลงชื่อ)
(นางปนัดขญา นามวงศ์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลน

(ลงชื่อ)
(นายทองแดง แก้วมณี)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลน